



## DECRETO N° 223/2023/ADSP-MTMI

<b>OGGETTO:</b>	Aggiudicazione definitiva intervento denominato lavori di “Riqualificazione e pedonalizzazione di aree demaniali per facilitare lo svolgimento dei servizi portuali e garantire accessibilità turistica al porto vecchio di Crotona”. CUP F11B21007840005 – CIG: A011F8A9B5
-----------------	---

### IL PRESIDENTE

- VISTA** la legge 28 gennaio 1994 n. 84, di riordino della legislazione in materia portuale, e successive modificazioni e integrazioni;
- VISTO** l’art. 8 comma 11bis della legge 27 febbraio 1998, n. 30 con il quale il Porto di Gioia Tauro è stato classificato nella 2° categoria, classe 1<sup>a</sup>, dei porti marittimi nazionali ai fini dell’art. 4 della legge 28/01/1994, n. 84;
- VISTO** il D.P.R. 16 luglio 1998 istitutivo dell’Autorità Portuale del porto di Gioia Tauro, che ha conferito alla stessa i compiti di cui alla legge 84/94;
- VISTO** il Decreto del Ministro dei Trasporti del 29 Dicembre 2006, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.18 del 23 Gennaio 2007, che sancisce l’estensione della circoscrizione territoriale dell’Autorità Portuale di Gioia Tauro ai porti di Corigliano Calabro e Crotona;
- VISTO** il D.M. 5 marzo 2008 con il quale la circoscrizione territoriale dell’Autorità Portuale di Gioia Tauro è stata estesa al porto di Taurena di Palmi (RC);
- VISTO** il Decreto Legislativo 4 agosto 2016 n. 169 che ha novellato la legge 28 gennaio 1994, n. 84 ss.mm.ii, istituendo tra l’altro l’Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio e dello Stretto;
- VISTO** l’articolo 22-bis del decreto-legge 23 ottobre 2018, n. 119, convertito dalla legge 17 dicembre 2018, n. 136, con il quale è stata emendata la denominazione e la competenza territoriale della predetta Autorità di sistema portuale, per come previsto dal precedente D.lgs. n. 169/2016, modificandola in Autorità di sistema portuale dei Mari Tirreno meridionale e Ionio con competenza sui porti di Gioia Tauro, Crotona (porto vecchio e nuovo), Corigliano Calabro, Taureana di Palmi e Vibo Valentia;
- VISTO** il D.M. n. 257 del 18.06.2021 con il quale il l’A.I. (CP) Dott. Andrea Agostinelli è stato nominato Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio;
- VISTO** Il Decreto del Commissario Straordinario dell’Autorità Portuale di Gioia Tauro n. 18/2020 del 18/02/2020 di nomina del Segretario Generale dell’Autorità Portuale di Gioia Tauro;

- CONSIDERATO** l'art. 10 comma 4 della Legge 28 gennaio 1994 n. 84 che attribuisce al Segretario Generale l'obbligo di provvedere ogni adempimento necessario per il funzionamento dell'Autorità Portuale;
- VISTO** il decreto n. 07/07 del 08/03/2007, con il quale è stato approvato il Regolamento per l'affidamento in economia di lavori, servizi e forniture da parte dell'Autorità Portuale di Gioia Tauro;
- VISTA** la delibera del Comitato Portuale n° 09/07 del 28/09/2007 con il quale è stato approvato il nuovo regolamento di amministrazione e contabilità adeguato ai principi di cui legge n. 94/1997;
- VISTA** la delibera n. 29 del 31.10.2022 con la quale il Comitato di Gestione ha approvato il Bilancio di previsione dell'anno 2023;
- VISTA** la nota del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti prot. M\_INF.VPTM.REGISTRO UFFICIALE.U.0000511 del 09.01.2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione E.F. 2023;
- VISTO** il D.Lgs. 04 agosto 2016 n.169, relativo la Riorganizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali (sostituite con le Autorità di Sistema Portuale) di cui alla legge 28 gennaio 1994, n.84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n.124";
- VISTO** l'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 come modificato dall'art.1, comma 130 della L. 30/12/2018, n. 145, che stabilisce che *“Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;*
- PRESO ATTO** che con Decreto n. 172/2023/ADSP-MTMI del 02/10/2023 è stata approvata la procedura di gara inerente i Lavori di “Riqualificazione e pedonalizzazione di aree demaniali per facilitare lo svolgimento dei servizi portuali e garantire accessibilità turistica al porto vecchio di Crotona”. CUP F11B21007840005 – CIG: A011F8A9B5
- DATO ATTO** che con decreto n.184/2022 è stato affidato il servizio di progettazione esecutiva dei lavori di “Riqualificazione e pedonalizzazione di aree demaniali per facilitare lo svolgimento dei servizi portuali e garantire accessibilità turistica al porto vecchio di Crotona”.
- DATO ATTO** che in data 04 luglio 2023 alle ore 18:34 è stato trasmesso a mezzo pec il progetto esecutivo dei lavori di “Riqualificazione e recupero funzionale delle aree e della viabilità di accesso al porto vecchio di Crotona”
- DATO ATTO** che in data 05/10/2023 è stata avviata sul portale di e-procurement “Mepa” con n. RDO 3777560 la procedura negoziata (senza pubblicazione del Bando);
- ATTESO** che la gara verrà affidata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d del D. Lgs. n. 36/2023, con

aggiudicazione del contratto al soggetto che ha presentato l'offerta più vantaggiosa;

**CONSTATATO** che i termini di presentazione delle offerte risultano scaduti alle ore 12:00 del 23/10/2023;

**DATO ATTO** che per la procedura di che trattasi, sono stati selezionati a presentare offerta direttamente dalla Piattaforma Mepa gli operatori economici di seguito elencati:

<b>Partita IVA</b>	<b>Ragione Sociale</b>
<b>07109270632</b>	<b>C.E.M. S.P.A.</b>
<b>06605700720</b>	<b>COSTRUZIONI BAROZZI S.P.A.</b>
<b>05065990722</b>	<b>DORONZO INFRASTRUTTURE S.R.L.</b>
<b>12828601000</b>	<b>EDILZITO SRL</b>
<b>03858250719</b>	<b>GENERAL IMPRESA SRL</b>
<b>02101790786</b>	<b>GIAFRA SRL</b>
<b>02926260791</b>	<b>LA.CI. SRL</b>
<b>01382860789</b>	<b>PERCIACCANTE ALFREDO SAS &amp; C. DI PERCIACCANTE GIOVAN BATTISTA</b>
<b>02210980807</b>	<b>SICLARI AGOSTINO COSTRUZIONI GENERALI SRL</b>
<b>01415860566</b>	<b>TEKNOEDIL SRL</b>
<b>02748510795</b>	<b>caruso costruzioni spa</b>

**DATO ATTO** che alla suddetta procedura ha presentato offerta solamente un operatore economico e precisamente l'impresa *LA.CI. SRL* con sede legale in Via S.S. 106 KM 241 SNC, 88900 Crotona (KR) - P.IVA 02926260791;

**VISTO** il verbale di gara n. 4 – seduta pubblica del 06/11/2023, con cui è stata proposta l'aggiudicazione provvisoria dei lavori di "Riqualficazione e pedonalizzazione di aree demaniali per facilitare lo svolgimento dei servizi portuali e garantire accessibilità turistica al porto vecchio di Crotona" all'operatore economico impresa *LA.CI. SRL* con sede legale in Via S.S. 106 KM 241 SNC, 88900 Crotona (KR) - P.IVA 02926260791, che ha offerto per l'esecuzione dei lavori di che trattasi un ribasso pari al 11,50% che, applicato all'importo a base d'asta pari a € 2.042.016,43, oltre € 38.502,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 271.504,29 per manodopera non soggetta a ribasso, determina un nuovo importo dei lavori pari a €

2.078.688,83, oltre € 38.502,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e, pertanto, un nuovo importo complessivo per lavori e sicurezza pari a € 2.117.191,23;

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
Rif.	Descrizione voce	%	Importo
A.1	Importo lavori a base asta (con iva al 10%)	13,57%	€ 406.951,70
A.2	Importo lavori a base asta (lavori edili esenti iva)	40,27%	€ 1.208.232,95
A.3	Incidenza manodopera non soggetta a ribasso compresa in (A.1+A.2)		€ 213.823,16
A.4	Importo lavori a base asta (impiantistica elettrica esente iva)	15,45%	€ 463.504,18
A.5	Incidenza manodopera non soggetta a ribasso compresa in (A.4)		€ 57.681,13
A.6	Totale importo lavori compresa manodopera (A.1 + A.2 + A.4)	69,29%	€ 2.078.688,83
A.7	<b>Totale importo di lavori a seguito di ribasso</b>		<b>€ 1.807.184,57</b>
A.8	<b>Totale incidenza della manodopera non soggetta a ribasso(A.3+A.5)</b>		<b>€ 271.504,29</b>
A.9	<b>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</b>	1,28%	<b>€ 38.502,40</b>
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI, manodopera e sicurezza</b>	<b>70,57%</b>	<b>€ 2.117.191,23</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
Rif.	Descrizione voce	%	Importo
B.1	Accantonamento (D.Lgs. 36/2023) (min 3% di A)	6,05%	€ 181.600,00
B.2	Spese connesse alla progettazione DL - Sicur. definitiva ed esecutiva	4,63%	€ 139.000,00
B.3	CNPAI 4% (B.2)	0,19%	€ 5.560,00
B.4	Incentivo (D.Lgs. 36/2023) (2% di A)	1,41%	€ 42.343,82
B.5	Contributo cassa e previdenza su B4	0,00%	€ 0,00
B.6	Imprevisti, eventuali lavori in economia ed eventuali opere d'arte L. 717/1949	4,03%	€ 121.000,00
B.7	Rilievi, accertamenti di laboratorio verifiche ed indagini integrative	0,65%	€ 19.375,31
B.8	Restauro cannoni aragonesi (compreso oneri)	0,54%	€ 16.350,00
B.9	n° 2 defibrillatori ad uso pubblico	0,25%	€ 7.500,00
B.10	IVA sui lavori (voce A1) al 10%	1,36%	€ 40.695,17
B.11	IVA su somme a disposizione al 22% (per le voci B.2,B.7)	2,22%	€ 66.709,57
B.12	Pubblicità e commissione di gara (compreso oneri)	0,26%	€ 7.843,01
B.13	Somme a disposizione a seguito di ribasso d'asta	7,83%	€ 234.831,89
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE somma da B.1 a B.12</b>	<b>29,43%</b>	<b>€ 882.808,77</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO A+B</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 3.000.000,00</b>

- VISTA** la documentazione, acquisita tramite FVOE, per la comprova dei requisiti dichiarati in fase di gara dall'operatore economico aggiudicatario provvisorio, ai sensi dell'art. 99 del D.lgs. 36/2023 e per come previsto dalle stesse Linee guida ANAC;
- ATTESO** che, per lo stesso operatore, è stata richiesta informativa antimafia tramite BDNA in data 06.11.2023 con prot. N. PR\_KRUTG\_Ingresso\_0054638\_20231106 e che l'esito non risulta ancora pervenuto;
- RITENUTO** necessario dare seguito all'approvazione dei verbali di gara e all'aggiudicazione definitiva dell'appalto di che trattasi, disponendo nel contratto clausola risolutiva espressa nel caso in cui dovesse pervenire esito positivo dal casellario del BDNA;
- TENUTO CONTO** che l'affidamento in oggetto dà luogo ad una transazione soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge del 13 agosto 2010, n. 136 («Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia») e dal D.L. del 12 novembre 2010, n. 187 («Misure urgenti in materia di sicurezza»), convertito con modificazioni dalla legge del 17 dicembre 2010, n. 217, e relative modifiche, integrazioni e provvedimenti di attuazione, per cui si è proceduto a richiedere il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG) A011F8A9B5;
- VISTO** l'art. 8,co. 3 lett. r) della Legge 84/94 e s.m.i., in base al quale il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale esercita tutte le funzioni non espressamente attribuite da altri organi della medesima Legge 84/94 e s.m.i.;
- VISTI** gli atti d'ufficio;

#### **DECRETA**

1. Che le premesse in narrativa sono parte integrante del presente provvedimento;
2. L'approvazione del verbale di gara n. 4 – seduta pubblica del 06/11/2023, con cui è stata proposta l'aggiudicazione provvisoria dei lavori di “Riqualificazione e pedonalizzazione di aree demaniali per facilitare lo svolgimento dei servizi portuali e garantire accessibilità turistica al porto vecchio di Crotona” all'operatore economico impresa LA.CI. SRL con sede legale in Via S.S. 106 KM 241 SNC, 88900 Crotona (KR) - P.IVA 02926260791;
3. L'aggiudicazione definitiva della procedura di gara inerente i lavori di “Riqualificazione e pedonalizzazione di aree demaniali per facilitare lo svolgimento dei servizi portuali e garantire accessibilità turistica al porto vecchio di Crotona” all'operatore economico impresa LA.CI. SRL con sede legale in Via S.S. 106 KM 241 SNC, 88900 Crotona (KR) - P.IVA 02926260791, che ha offerto per l'esecuzione dei lavori di che trattasi un ribasso pari al 11,50% che, applicato all'importo a base d'asta pari a € 2.042.016,43, oltre € 38.502,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 271.504,29 per manodopera non soggetta a ribasso, determina un nuovo importo dei lavori pari a € 2.078.688,83, oltre € 38.502,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e, pertanto, un nuovo importo complessivo per lavori e sicurezza pari a € 2.117.191,23;
4. L'approvazione del Quadro Economico sotto riportato, rimodulato a seguito del ribasso d'asta offerto dal suddetto aggiudicatario:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>
-------------------------

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
Rif.	Descrizione voce	%	Importo
A.1	Importo lavori a base asta (con iva al 10%)	13,57%	€ 406.951,70
A.2	Importo lavori a base asta (lavori edili esenti iva)	40,27%	€ 1.208.232,95
A.3	<b>Incidenza manodopera non soggetta a ribasso compresa in (A.1+A.2)</b>		<b>€ 213.823,16</b>
A.4	Importo lavori a base asta (impiantistica elettrica esente iva)	15,45%	€ 463.504,18
A.5	<b>Incidenza manodopera non soggetta a ribasso compresa in (A.4)</b>		<b>€ 57.681,13</b>
A.6	<b>Totale importo lavori compresa manodopera (A.1 + A.2 + A.4)</b>	<b>69,29%</b>	<b>€ 2.078.688,83</b>
A.7	<b>Totale importo di lavori a seguito di ribasso</b>		<b>€ 1.807.184,57</b>
A.8	<b>Totale incidenza della manodopera non soggetta a ribasso(A.3+A.5)</b>		<b>€ 271.504,29</b>
A.9	<b>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</b>	<b>1,28%</b>	<b>€ 38.502,40</b>
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI, manodopera e sicurezza</b>	<b>70,57%</b>	<b>€ 2.117.191,23</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
Rif.	Descrizione voce	%	Importo
B.1	Accantonamento (D.Lgs. 36/2023) (min 3% di A)	6,05%	€ 181.600,00
B.2	Spese connesse alla progettazione DL - Sicur. definitiva ed esecutiva	4,63%	€ 139.000,00
B.3	CNPAI 4% (B.2)	0,19%	€ 5.560,00
B.4	Incentivo (D.Lgs. 36/2023) (2% di A)	1,41%	€ 42.343,82
B.5	Contributo cassa e previdenza su B4	0,00%	€ 0,00
B.6	Imprevisti, eventuali lavori in economia ed eventuali opere d'arte L. 717/1949	4,03%	€ 121.000,00
B.7	Rilievi, accertamenti di laboratorio verifiche ed indagini integrative	0,65%	€ 19.375,31
B.8	Restauro cannoni aragonesi (compreso oneri)	0,54%	€ 16.350,00
B.9	n° 2 defibrillatori ad uso pubblico	0,25%	€ 7.500,00
B.10	IVA sui lavori (voce A1) al 10%	1,36%	€ 40.695,17
B.11	IVA su somme a disposizione al 22% (per le voci B.2,B.7)	2,22%	€ 66.709,57
B.12	Pubblicità e commissione di gara (compreso oneri)	0,26%	€ 7.843,01
B.13	Somme a disposizione a seguito di ribasso d'asta	7,83%	€ 234.831,89
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE somma da B.1 a B.12</b>	<b>29,43%</b>	<b>€ 882.808,77</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO A+B</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 3.000.000,00</b>

5. che l'importo di 3.000.000,00 cui al precedente quadro economico trova copertura con decreto n. 172/2023 del 02.10.2023 sul Capitolo U1 201011 / 09 P.P. dell'esercizio finanziario 2023;
7. di dare atto che il CIG identificativo dei lavori è **A011F8A9B5** ed il CUP: **F11B21007840005**.
8. di demandare al Responsabile del procedimento Ing. Francesco Celi i seguiti di competenza;
9. di demandare al Dirigente dell'ASP la stipula del contratto;

10. di procedere alla pubblicazione della presente determina sul sito istituzionale dell'Ente all'albo pretorio e alla sezione Amministrazione Trasparente;

Gioia Tauro, 06/12/2023

**IL DIRIGENTE**  
DELL'AREA SEDI PERIFERICHE  
Dott. Alessandro GUERRI

Visto, è assunto l'impegno di spesa, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento di amministrazione e contabilità, per gli obblighi di cui al presente provvedimento.

**IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO**  
Dott. Luigi VENTRICI

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
C.A. (CP) Pietro PREZIOSI

**IL PRESIDENTE**  
A.I. (CP) Andrea Agostinelli